

Uniseal Emulsión Fijadora

Imprimación fijadora para exteriores e interiores.

Descripción.

Emulsión de látex recomendada como imprimación fijadora de alto desempeño para superficies de alto nivel de porosidad, diseñada con partículas de tamaño nanométrico. Alta capacidad de penetración y sellado de superficies a recubrir sean éstas nuevas o no. Recomendada como sellador tanto para superficies interiores como exteriores.

Endurece y corrige problemas de falta de cohesión en superficies envejecidas o degradadas por la intemperie controlando problemas como el entizamiento prematuro de los sustratos a recubrir. Controla la absorción de materiales de pintura en obras nuevas y repintados generando una barrera contra la eflorescencia de sales alcalinas.

- Máxima penetración en superficies porosas.
- Alta capacidad de dilución.
- Mejora el anclaje de los acabados.
- Sella y mejora la cohesión de sustratos entizados.

Información Técnica.

Color:	Acabado transparente.
Pigmentación:	Libre de pigmentación.
Tipo de Resina:	Acrílica.
Acabado:	Semimate.
Brillo:	Máximo 10 UB a 60 °
Peso por galón:	3.8 – 4.00 kilogramos por galón.
Estabilidad mecánica:	Excelente.
Porcentaje de sólidos:	45 %
Viscosidad:	30 – 40 segundos a 25 °C
PH:	7 a 8
Película:	Transparente brillante.



489



Recomendaciones para su uso.

En enlucidos nuevos se debe esperar mínimo 30 días antes de aplicar *Emulsión Fijadora* para evitar la acción de la alcalinidad y la humedad. La superficie a pintar debe estar seca, limpia, libre de grasa, ceras, detergentes, polvo y otros contaminantes.

Proporción de mezcla:	Un solo componente.
Dilución recomendada:	1 parte de Emulsión Fijadora. 5 partes de Agua limpia.
Tiempo de secado:	Dependiendo de las condiciones climáticas entre 20 y 30 minutos.
Aplicación del acabado:	No aplicar cuando la temperatura se encuentre por debajo de 15 °C
Rendimiento Teórico:	60 m ² por galón a dos manos (diluido).
Número de manos:	Mínimo 2.
Disolvente:	Agua limpia.
Método de aplicación:	Brocha o rodillo.



TUS COLORES POR MÁS TIEMPO



@PinturasUnidas
Facebook.com/PinturasUnidas

Nota: Pinturas Unidas cuenta en su sede principal con un sistema de Gestión de la Calidad.

Superficies nuevas.

Enlucidos nuevos:

1. Se debe esperar mínimo 30 días para alcanzar el curado del cemento y la disminución progresiva de la alcalinidad de la superficie.
2. Limpiar el sustrato mediante acción mecánica de chorros abrasivos o espátulas.
3. En enlucidos de alto pulido se debe lijar la superficie para garantizar el anclaje del producto.
4. De ser necesario realizar la corrección de fisuras estructurales con masilla elastomérica **BLOCKFILLER FIBRA** de UNIDAS.
5. Se aconseja proceder a la aplicación de la Emulsión Fijadora, antes y después de la colocación de las masillas elastoméricas.

Repintado y mantenimiento.

1. Eliminar totalmente pinturas viejas en mal estado o mal adheridas.
2. A través del proceso de lijado disminuir el brillo en pinturas brillantes para asegurar una buena adherencia.
3. Eliminar presencia de productos extraños mediante los procedimientos habituales.
4. Aplicar **Emulsión Fijadora** para garantizar la cohesión del sustrato envejecido y la adherencia del acabado a aplicar.

Recomendaciones generales.

Condiciones de almacenaje:	Normales.
Limpieza de equipo:	Agua limpia.

Precauciones.

- Si sobra producto, cierre muy bien el envase.
- Aplicar con una ventilación adecuada.
- Mantener alejado de fuentes de calor y del alcance de los niños.
- La limpieza del equipo se recomienda hacerlo con agua limpia.



Nota.

Pinturas Unidas S. A. no se hace responsable por el uso de este producto en una aplicación distinta a la que se está recomendando. Si desea información adicional escríbanos a serviciocliente@unidas.com.ec o llame al teléfono **04-2590280 Ext. 115**

Advertencia.

La compañía no se responsabiliza por recubrimientos aplicados sobre empaste en exteriores que no fueren **EMPASTE SUPREMO** de Unidas. No aplicar en exterior en caso de lluvia frecuente.